



# CITTA' DI ROSETO DEGLI ABRUZZI

PROVINCIA DI TERAMO



## NUOVO PIANO DEMANIALE COMUNALE

VARIANTE DI ADEGUAMENTO AL PIANO DEMANIALE MARITTIMO REGIONALE

L.R. 17.12.1997, n. 141 - D.C.R. 24.02.2015 n. 20/4

TAVOLA n.

ELABORATO:

**8.C**

### Progetto - Preesistenze e nuove concessioni Ambito "E"

PROGETTISTI

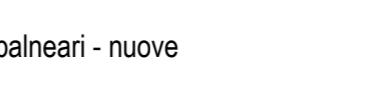
IL PROGETTISTA  
Arch. Paolo Taraschi  
(F.to digitalmente)

VISTO  
IL DIRIGENTE DEL SETTORE I  
Ing. Riccardo Malatesta  
(F.to digitalmente)

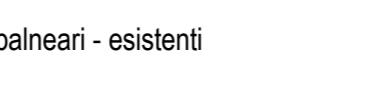
DATA 21.07.2025

SCALA: 1:2.000

### LEGENDA



Concessioni per stabilimenti balneari - nuove  
(impianti fissi e mobili)



Concessioni per stabilimenti balneari - esistenti  
(impianti fissi e mobili)



Concessioni per servizi balneari  
(impianti mobili)



Concessioni soggette ad erosione  
(realizzazione degli impianti fissi condizionata alla esecuzione delle opere di ripascimento)



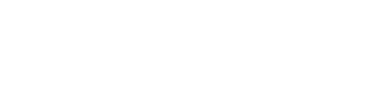
Aree per spiagge libere



Attrezzata per animali d'affezione  
(ba/omiao beach)



Attrezzata per sport e tempo libero



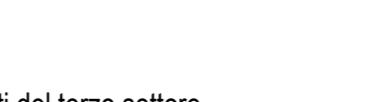
Aree speciali - nuove  
(impianti fissi e mobili)



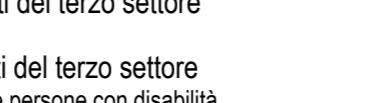
Aree speciali - esistenti  
(impianti fissi e mobili)



Alaggio a gestione privata



Alaggio a gestione pubblica



Concessione riservata ad Enti del terzo settore



Concessione riservata ad enti del terzo settore  
che svolgono attività in favore delle persone con disabilità



Vigili del fuoco



Zona stralcia da P.D.M.C.

SCALARE

Punto informazioni

Fontana storica

SCALARE



Zona per attrezzature pubbliche  
(superficie a gestione pubblica con area a verde e attrezzature)



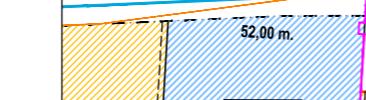
Ipotesi di Trabocco / Pontile di passeggiata galleggiante  
(da realizzare con successivo progetto di opera pubblica)



Fascia di rispetto  
(giochi sulla sabbia, verde, ecc.)



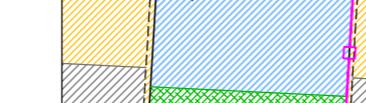
Fascia edificabile



Linea di costa (rilevamento del 10/06/2024):  
- fascia di soccorso m. 5  
- fascia di libero transito min. m. 5 - max m. 25



Linea di costa 2014



Corridoio libero a confine di concessione



Zona riservata ad allargamento lungomare  
(da definire con successivo Progetto di Opera Pubblica)



Percorso pedonale



Pista ciclabile - percorso indicativo  
(da definire con successivo Progetto di Opera Pubblica)



Canale acqua piovana



Delimitazione P.D.M.C.



Delimitazione ambiti territoriali omogenei



Punto informazioni

SCALARE

SCALARE

Fontana storica

SCALARE

